



PROGRAMAS DE FINANCIAMIENTO EMPRESARIAL

2024



Contacto para recursos

NORTHWEST ILLINOIS ECONOMIC DEVELOPMENT

(Fomento Económico del Noroeste de Illinois)

David Schmit
Director regional

815-297-7361
dschmit@nwiled.org

1 Commercial Drive, Suite 2
Hanover, Illinois 61041

www.NWILED.org

A nivel local

PROGRAMAS:

Tax Increment Financing Districts (TIF)

En los Distritos de Financiamiento por Incremento Impositivo, que se gestionan a nivel municipal, las autoridades fiscales locales invierten de manera conjunta en el desarrollo o reurbanización de una zona determinada con el objetivo de que los beneficios a corto plazo se reinviertan y se aprovechen para que todas las autoridades fiscales puedan recaudar mayores beneficios de cara al futuro. Entre los TIF del noroeste de Illinois están East Dubuque, Elizabeth, Hanover, Lanark, Milledgeville, Savanna, Scales Mound, Stockton y Warren. Además, Elizabeth, Milledgeville, Mount Carroll y Stockton cuentan con Business Development Districts (Distritos de Desarrollo Empresarial), y Elizabeth, Savanna, Mount Carroll y Warren han implementado Facade Improvement Programs (Programas de Mejora de Fachadas).

Carroll County Retail Sales Tax Rebate

Las entidades minoristas de las zonas no incorporadas del condado de Carroll que generen más de \$100,000 en ventas pueden acogerse a la devolución parcial del impuesto sobre las ventas minoristas y solicitar el reembolso de hasta el 25 % de la cuota del condado.

Jo Daviess County Revolving Loan

El Programa de Préstamos Rotatorios del Condado de Jo Daviess sirve como fuente de financiamiento a bajo interés para empresas emergentes o en proceso de expansión, y está pensado para formar parte de un paquete de financiamiento. Los importes de los préstamos, que no pueden superar el 25 % del costo del proyecto, van desde los \$5,000 hasta los \$100,000, con tasas dos puntos por debajo de la preferencial y un plazo máximo de diez años.

NWILED Genz Small Business Development Fund

El Fondo Genz de Desarrollo para Pequeñas Empresas ofrece financiamiento provisional a pequeñas empresas, o bien para proyectos piloto, o bien para la compra de capital físico o de una empresa o granja ya existente. No exige la devolución del importe, pero la empresa solicitante sí debe presentar un plan de negocios y acreditar mediante una carta de su banco que dicha entidad financiera ha denegado su solicitud de préstamo.

A nivel estatal y federal

PROGRAMAS:

Rural Economic Development Loan Program

El Programa de Préstamos para el Desarrollo Económico de Zonas Rurales, coordinado por JCE CO-OP, ofrece financiamiento provisional a bajo interés para proyectos que reúnan ciertos requisitos. Los intereses suelen situarse entre una tasa del 0 % y tasas por debajo de la preferencial, con un plazo máximo de 10 años, y los proyectos pueden ser de organizaciones con o sin ánimo de lucro.

El Departamento de Comercio y Oportunidades Económicas (DCEO, por sus siglas en inglés) de Illinois

El DCEO tiene como misión generar oportunidades económicas equitativas en todo el estado, con una cartera de servicios que incluye asistencia a pequeñas empresas, créditos fiscales e incentivos, y préstamos a bajo interés. Cabe destacar el programa Advantage Illinois, que ofrece tanto préstamos de participación como garantías de préstamos. Los fondos pueden destinarse a gastos relacionados con bienes inmuebles, existencias, capital circulante, equipos, mejoras en propiedades arrendadas y cuentas por cobrar, entre otros. Para acogerse al programa Advantage Illinois, la empresa debe acudir a un prestamista participante, que será quien presente la solicitud al DCEO.

Enterprise Zone

Las Zonas de Emprendimiento de Illinois están pensadas para impulsar el crecimiento económico y la revitalización de barrios en zonas desfavorecidas a través de incentivos, la reducción de requisitos normativos y la mejora de los servicios gubernamentales. Las empresas ubicadas en una Zona de Emprendimiento o en el proceso de expandirse a una de ellas pueden optar a incentivos fiscales estatales y locales, entre ellos una exención del impuesto sobre las ventas para materiales de construcción, créditos fiscales a la inversión y exenciones de los impuestos sobre servicios públicos. En el noroeste de Illinois hay dos Zonas de Emprendimiento: la NW IL Enterprise Zone y la Whiteside Carroll Enterprise Zone.

Illinois C-PACE

El programa Property Assessed Clean Energy (Energía Limpia Financiada con Impuestos sobre la Propiedad) de la Autoridad Financiera de Illinois tiene como objetivo impulsar la inversión en estaciones de recarga para vehículos eléctricos, en eficiencia energética y en la conservación del agua, así como fomentar el uso de las energías renovables y el diseño de edificios resilientes. Los propietarios y promotores pueden trabajar con un municipio para financiar o refinanciar ciertas mejoras relacionadas con la energía limpia durante la renovación de edificios ya existentes o la construcción de obra nueva. El noroeste de Illinois tiene programas C-PACE en Galena, Mount Carroll y el condado de Jo Daviess.

Opportunity Zone

Las Zonas de Oportunidades Federales ofrecen aplazamientos fiscales temporales a los inversionistas que se establezcan en zonas concretas donde falta trabajo. El noroeste de Illinois cuenta con dos Zonas de Oportunidades: Savanna y Stockton.

Otros recursos para el desarrollo empresarial

- Business Employment Skills Team (BEST, Inc)
- Illinois Manufacturing Excellence Center (IMEC)
- Jo-Carroll Foreign Trade Zone (zona franca) #271
- IL Small Business Development Center (ubicado en la Sauk Valley Community College)



A nivel regional

PROGRAMAS:

Quad Cities Regional Economic Dev Authority

QCREDA está autorizada a emitir bonos de hasta \$250,000,000 para proyectos industriales, de vivienda o sin ánimo de lucro. QCREDA también gestiona una Zona de Emprendimiento que ofrece créditos y exenciones fiscales estatales para que las empresas puedan reducir sus gastos totales de capital.

Blackhawk Hills Regional Council

BHRC se dedica al desarrollo comunitario y económico, la conservación de los recursos naturales y la planificación, con una amplia gama de programas que incluye iniciativas de la Administración de Desarrollo Económico de los Estados Unidos, el Departamento de Agricultura de los Estados Unidos, el Departamento de Comercio y Oportunidades Económicas de Illinois, el Departamento de Recursos Naturales de Illinois y el Departamento de Transporte de Illinois.

La banca

Las siguientes entidades financieras regionales ofrecen programas de desarrollo empresarial:

- Citizens State Bank
- Dupaco Community Credit Union
- First Community Bank of Galena, una sucursal de Apple River State Bank
- Illinois Bank & Trust, una división de HTLF Bank
- TBK Bank

Servicios públicos

Las siguientes empresas regionales de servicios públicos ofrecen programas de desarrollo empresarial y auditorías energéticas:

- ComEd, una empresa de Exelon
- ITC Midwest (ITC)
- JCE CO-OP
- Nicor Gas